

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: **St-2764/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GONDOR d.o.o. Samobor, Maje Strozzi 27, OIB:19773872244

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 01.02.2024. g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2764/2016 od 15. ožujka 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je imovina stečajnog dužnika, i to:
1083/2231 dijela nekretnine upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Samoboru zk.ul.br.932, k.o. Klokočevac, čkrb 142, oranica BRESTINA u Blatnici od 2231 m².

Pregledom zemljišnih knjiga ustanovljeno je kako je na predmetnoj nekretnini pokrenuta ovrha ovrhovoditelja Trast nekretnina d.d. (sada u stečaju), OIB: 93225891495, Prisavlje 2, Zagreb koja se vodi na Općinskom sudu u Novom Zagrebu, posl.br: Ovr-534/2018.

Kontaktiran je stečajni upravitelj Trast nekretnina d.d. u stečaju koji je podnescima od 29.11.2021. godine i od 16.03.2022. godine preuzeo postupak, te predložio odrediti nastavak ovog ovršnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, kao sudom koji vodi stečajni postupak nad ovršenikom, primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, sukladno čl. 169.st.6. SZ-a.

Stečajni upravitelj je dana 12.05.2022. godine predložio odrediti nastavak ovog ovršnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, kao sudom koji vodi stečajni postupak nad ovršenikom, primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, sukladno čl. 169.st.6. SZ-a.

Općinskom sudu u Novom Zagrebu, posl.br: Ovr-534/2018, od dana 08.05.2023. godine utvrdio je prekid postupka, oglasio se nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-92/2023 od dana 11. rujna 2023. godine nastavljen je postupak ovrhe i pozvan je stečajni upravitelji ovršenika da preuzmu postupak.

Stečajni upravitelj ovršenika preuzeo je postupak dana 19. rujna 2023. godine.

Stečajni upravitelj ovrhovoditelja preuzeo je postupak dana 09. studenog 2023. godine.

Drugih radnji u predmetnom ovršnom postupku do dana pisanja ovog izvješća nije bilo.

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

1. nekretnine
kako je opisano u točki I
2. pokretnine
nema
3. potraživanja
nema

- Nastavno se daje Izvješće o ostvarenim troškovima u periodu do 01.07.2022. godine

1.	STANJE NA RAČUNU NA DAN 01.07.2022. GODINE	0,00
	žiro račun	0,00
2.	PRILJEV SREDSTAVA	0,00
	Prodaja pokretnine	0,00
	Pasivna kamata	0,00
3.	ODLJEV SREDSTAVA	0,00
	Naknada banke	0,00
	Trošak procijene pokretnine	0,00
4.	STANJE NA RAČUNU NA DAN 01.02.2024.GODINE	0,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će poduzeti slijedeće radnje:

- sudjelovati u ovršnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. Ovr-92/2023.

Mjesto i datum
Zagreb, 05.02.2024.

Stečajni upravitelj
Milan Kanjer